

Omfattning grundförsäkring

Byggnader	Fullvärde
Sidobyggnader inkl. uthus, garage, carport, samlingslokal, tvättstuga för fastighetens boende (ej kommersiell uthyrning) ingår upp till max 100 kvm per byggnad	Fullvärde
Antennanläggningar/IT/Bredband.....	Fullvärde
Trädgård, tomt och markanläggningar.....	200 000 kr
Fastighetsinventarier.....	200 000 kr
Glas oberoende av storlek.....	Nödvändiga kostnader
Skylt.....	100 000 kr
Ritningar, arkivalier, datamedia.....	100 000 kr
Pengar o värdehandlingar	
- i låst värdeskåp.....	50 000 kr
- förvarat på annat sätt.....	5 000 kr
Boendes egendom i föreningens vård.....	100 000 kr
Arbetstagares egendom.....	10 000 kr/ anställd
Egendom på annan plats.....	500 000 kr
Utbrott.....	Ingår
Ledning utanför byggnad.....	Ingår
Naturskada/ Skyfallsöversvämning	Fullvärde
Hyresförlustförsäkring	
Vid ersättningsbar egendomsskada	
Hyresförlust, ansvarstid 24 månader.....	nödvändiga kostnader
Ansvarsförsäkring	
Person- och sakskada	
- Per skada.....	10 000 000 kr
- Per år.....	20 000 000 kr
Styrelseansvar.....	5 000 000 kr
Miljö och byggherreansvar.....	Ingår
Skadeståndsgarantiförsäkring	1 000 000 kr

Ansvar hyrd lokal	10 000 000 kr
Nycklar inklusive låsbyte	100 000 kr
i låst värdeskåp.....	300 000 kr
Värmekulvertförsäkring	Fullvärde
Maskinförsäkring fastighet	Ingår
Rånförsäkring	200 000 kr
Transportförsäkring	100 000 kr
Allriskförsäkring	Fullvärde
Merkostnad myndighetskrav	200 000 kr
Förmögenhetsbrottsförsäkring	1 000 000 kr
Gäller för förtroendevalda samt anställda av bostadsrättsföreningen	
Rättsskyddsförsäkring	600 000 kr
Tjänstereseförsäkring	Ingår
Olycksfallsförsäkring	Ingår
Gäller även vid självförvaltning	
Husbock- och Saneringsförsäkring	Ingår
Omfattning enligt försäkringsgivarens avtal med Anticimex.	
<u>Tilläggsförsäkring:</u>	
Bostadsrättstillägg	Fullvärde
Allrisk.....	200 000 kr

Självriser/Karens

Egendomsförsäkring	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Maskinförsäkring – Marklägenheter	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Rånförsäkring	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Transport – Grundförsäkring	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Allriskförsäkring	Vald självrisk (se försäkringsbrev)
Merkostnad – myndighetskrav	Gemensam med egendoms självrisk
Hyresförlustförsäkring (karens ett dygn)	Gemensam med egendoms självrisk
Ansvarsförsäkring.....	10 000 kr
Skadeståndsgaranti.....	5 000 kr
Ansvarsförsäkring styrelse i BRF	Gäller utan självrisk
Förmögenhetsbrott styrelse i BRF.....	20 000 kr
Rättsskyddsförsäkring	10 000 kr, samt 20 % av kostnaderna därutöver
Tjänstereseförsäkring	Gäller utan självrisk
Olycksfall för boende, besökande och förtroendevald	Gäller utan självrisk
Bostadsrättstillägg	1 500 kr
Husbock- och saneringsavtal	Gäller utan självrisk

För vissa skador kan andra självriser gälla. Detta framgår av villkoren.

Max åldersavdrag	200 000 kr
Bostadsrättstillägg, max åldersavdrag	10 000 kr

Basbeloppet 2025 = 58 800 kr

Villkorsgaranti

Vid byte från annat försäkringsbolag till oss garanterar vi att ersätta en skadehändelse som normalt inte skulle omfattas av våra försäkringsvillkor, men som hade ersatts av ditt tidigare försäkringsbolag. För att detta ska aktualiseras behöver du visa att din försäkring i det andra bolaget skulle ha ersatt denna skadehändelse.

Garantin gäller i ett år från försäkringens startdatum.

Garantin gäller endast för sådan omfattning som ingår i vår bostadsrättsförsäkring. Garantin gäller inte för annan försäkring än skadeförsäkring samt inte heller för eventuella utökningar som gjorts med tidigare försäkringsbolag utöver bostadsrättsförsäkringens grundomfattning.